

Заводской микрорайон , дом №20

Плановый объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2022 г.

№ позиции	Наименование видов работ	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объем	сумма	Примечание
	Серия № 85, квартир 56, подъездов 4			3354,29		
	Площадь жилая 2664,49м2, нежилая 689,1м2					
	Размер платы на текущий ремонт 1м2	руб.			4,10	
	сумма дохода на текущий ремонт	руб.			165031	
	доход от мастерских	руб.			18000	
	остаток 2021г.	руб.				
	всего сумма дохода	руб.			183031	
Ремонт конструктивных элементов жилых						
1	бетонирование выходов	м2	950	21	19 950	
2	ремонт цоколя	кал.	23 000	1	23 000	
3	ремонт подъезда № 1	шт	68 983	1,00	68 983	
4	тротуар	кальк	120 000	1,00	120 000	
					-	
	итого по разделу:				231 933	
Электроснабжение мест общего пользования						
1	смена автоматических	шт	376	3	1 128	
2	смена светильников	шт	1025	6	6 150	
	итого				7 278,00	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 335	2	6 670	
2	смена конвектора L-1	шт	4 460	2	8 920	
3	смена конвектора L-1,2	шт	5 340	2	10 680	
4	смена трубы Ду-20	м.п	631	10	6 310	
5	смена трубы Ду-25	м.п	756	10	7 560	
6	смена сборки ду-20	шт	1 560	2	3 120	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 630	10	16 300	
	итого				59 560	
Итого по разделам текущий ремонт:					298 771	
резервный фонд					-115 740	

Примечание:

- Сумма остатка за 2021г будет уточнена в 1 квартале 2022г.
- Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска"  С.Н.Тишковская

Председатель СД  Н.В.Бакулина