


Комсомольский микрорайон, дом № 64

Планный объём работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2022 год

№ позиции	Наименование видов работ.	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объём	сумма	Примечание
	Серия 467А. Поёздов 4, квартир 60.			2618,0		
	Размер платы на текущий ремонт	руб.			3,62	
	доход 2022г	руб.			113726	
	доход от мастерских	руб.			18000	
	остаток 2021г.	руб.	на 01.11.2021	25333		
	всего сумма дохода	руб.			131726	
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий						
		мп	515,00	30	15 450	
1	ремонт м/панельных швов	м2	510	60	30 600	
2	ремонт кровли	шт	74 763	1	74 763	
3	ремонт подъезда № 2	шт	60 000	1		
4	установка деревянной горки					
	итого по разделу:				120 813	
Электроснабжение мест общего пользования						
1	смена автоматических выключателей	шт	376	6	2 256	
2	смена светильников	шт	1025	6	6 150	
	итого по разделу:				8 406	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 335	2	6 670	
2	смена конвектора L-1	шт	4 460	2	8 920	
3	смена конвектора L-1,2	шт	5 340	2	10 680	
4	смена трубы Ду-20	м.п	631	3	1 893	
5	смена трубы Ду-25	м.п	756	3	2 268	
6	смена сборки ду-20	шт	1 560	2	3 120	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 630	2	3 260	
8	ГВС на подачу	шт	20 000	1	20 000	
9	Поверка ОПУ	шт	15 000	1	15 000	
	итого по разделу:				71 811	
	итого по разделам текущий ремонт				201 030	
	резервный фонд				-69 304	

Примечание:

1. Сумма остатка за 2021г будет уточнена в 1 квартале 2022г.
2. Объёмы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска"  С.Н.Тишковская

Председатель СД  Н.В.Ловчинский