

Комсомольский микрорайон , дом № 72

Плановый объём работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2022 год

№ позиции	Наименование видов работ	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объём	сумма	Примечание
	Серия 467 А, подъездов 4, квартир 60.			2646,8		
	Размер платы на текущий ремонт 1м2	руб.			4,50	
	сумма дохода на текущий ремонт 2022г.	руб.			142927	
	остаток 2021г.	руб.				
	всего доход	руб.			142927	
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий						
1	м/панельные швы	мп	515,00	10	5 150	
2	ремонт подъездов № 1	шт	74 763,00	1	74 763	
3	замена тамбурного блока 1п	шт	28 600	1	28 600	
4	замена поручней	мп	300	36	10 800	
5						
6						
	итого по разделу:				119 313	
Электроснабжение мест общего пользования						
1	смена автоматических выключателей	шт	376	3	1 128	
2	монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	мп	185		-	
3	замена светильников	шт	1025	6	6 150	
					-	
	итого по разделу:				7 278	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 335	1	3 335	
2	смена конвектора L-1	шт	4 460	1	4 460	
3	смена конвектора L-1,2	шт	5 340	1	5 340	
4	смена трубы Ду-20	м.п	631	1	631	
5	смена трубы Ду-25	м.п	756	1	756	
6	смена сборки ду-20	шт	1 560	1	1 560	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 630	1	1 630	
8	Поверка ОПУ тепло	шт	15 000	1	15 000	
	итого по разделу:				32 712	
Итого по разделам текущий ремонт					159 303	
резервный фонд					-16 376	

Примечание:

- Сумма остатка за 2021г будет уточнена в 1 квартале 2022г.
- Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска"  С.Н.Тишковская

Председатель СД  А.Н.Андреева