

Комсомольский микрорайон, дом № 74

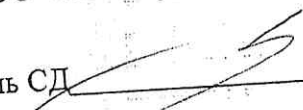
Плановый объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2022 год

№ позиции	Наименование видов работ	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объем	сумма	Примечание
	Серия 467А, подъездов 8, квартир 111.			5847,5		
	Площадь жилая 5054,9м2, нежилая 792,6м2	м2			3,00	
	Размер платы на текущий ремонт 1м2 общей	руб.			210510	
	доход 2022г.	руб.			18000	
	доход от мастерских	руб.	на 01.11.2021	187599		
	остаток 2021г.	руб.			228510	
	всего доход	руб.				
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий						
		шт	27 000,00	1,00	27 000	
1	установка песочницы	шт	28 600,00	2,00	57 200	
2	смена тамбурной двери 4.7п.	шт			-	Перенести с д/площадки
3	установка скамейки (1под.)					
4	расширение парковки				84 200	
	итого по разделу:					
Электроснабжение мест общего пользования						
1	смена автоматических выключателей	шт	376	6	2 256	
					-	
	итого по разделу:				2 256	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 335	2	6 670	
2	смена конвектора L-1	шт	4 460	2	8 920	
3	смена конвектора L-1,2	шт	5 340	2	10 680	
4	смена трубы Ду-20	м.п	631	3	1 893	
5	смена трубы Ду-25	м.п	756	3	2 268	
6	смена сборки ду-20	шт	1 560	2	3 120	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 630	2	3 260	
8	ГВС на подачу	шт	20 000	2	40 000	
					-	
	итого по разделу:				76 811	
	Итого по разделам текущий ремонт:				163 267	
	резервный фонд				65 243	

Примечание:

- Сумма остатка за 2021г будет уточнена в 1 квартале 2022г.
- Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска"  С.Н.Тишковская

Председатель СД  С.В.Богданович