

Комсомольский микрорайон, дом № 75

Плановый объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2022 год

№ позиции	Наименование видов работ	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объем	сумма	Примечание
	Серия 467 А, подъездов 4, квартир 58.			2633,6		
	Площадь жилая 2561,4м2, нежилая 72,7м2	м2				
	Размер платы на текущий ремонт 1м2	руб.			4,26	
	сумма дохода на текущий ремонт 2022г.	руб.			134630	
	остаток 2021г.	руб.	на 01.11.2021	-171901		
	всего доход	руб.			134630	
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий						
1	саночистка деревьев				0	
2	ограждение газонов <i>за счет</i>				0	
3	<i>с/у трубы (долг Жилищника) 10м</i>				0	
4						
5	<i>Внебашен в каминке семье</i>					
6	<i>на 12 лет тротуар</i>					
	итого по разделу:				0	
Электроснабжение мест общего пользования						
1	смена автоматических выключателей	шт	376	3	1 128	
2	монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	мп	185	3	555	
					-	
	итого по разделу:				1 683	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 335	2	6 670	
2	смена конвектора L-1	шт	4 460	2	8 920	
3	смена конвектора L-1,2	шт	5 340	2	10 680	
4	смена трубы Ду-20	м.п	631	3	1 893	
5	смена трубы Ду-25	м.п	756	3	2 268	
6	смена сборки ду-20	шт	1 560	2	3 120	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 630	2	3 260	
8	Поверка ОПУ тепло	шт	15 000	1	15 000	
9	Гвс на подачу	шт	20 000	2	40 000	
	итого по разделу:				91811	
Всего по разделам текущий ремонт:					93494	
резервный фонд					41136	

Примечание:

- Сумма остатка за 2021г будет уточнена в 1 квартале 2022г.
- Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска"

С.Н.Тишковская

Председатель СД

Е.Е.Токарева