

Комсомольский микрорайон, дом № 76

Плановый объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2022 год

№ позиции	Наименование видов работ.	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объем	сумма	Примечание
	Серия 467А, подъездов 4, квартир 60			2593,9		
	Площадь жилая 2532,5м2, нежилая 60,5м2	м2				
	Размер платы на текущий ремонт 1м2 общей	руб.			4,84	
	сумма дохода на текущий ремонт 2022г.	руб.			150654	
	доход от мастерской	руб.			12000	
	остаток 2021г.	руб.				
	всего доход	руб.			162654	
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий						
1	ремонт отмостки	м2	950	76	72 200	
					-	
					-	
	итого по разделу:				72 200	
Электроснабжение мест общего пользования						
1	резервный фонд				1 000	
					-	
	итого по разделу:				1 000	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 335	2	6 670	
2	смена конвектора L-1	шт	4 460	2	8 920	
3	смена конвектора L-1,2	шт	5 340	2	10 680	
4	смена трубы Ду-20	м.п	631	3	1 893	
5	смена трубы Ду-25	м.п	756	3	2 268	
6	смена сборки ду-20	шт	1 560	2	3 120	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 630	2	3 260	
	итого по разделу:				36 811	
Итого по разделам текущий ремонт					110 011	
резервный фонд					52 643	

Примечание:

- Сумма остатка за 2021г будет уточнена в 1 квартале 2022г.
- Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска"

С.Н.Тишковская

Председатель СД

Ю.И.Юрьев