

Протокол № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Саяногорск, Заводской м-он, дом 20,

проведенного в форме заочного голосования

г. Саяногорск «18» 02 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Наминова Людмила Ивановна

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата начала голосования «06» 02 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 18.02 «18» 02 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений г. Саяногорск, 3-20-34

Дата и место подсчета голосов 18.02.15 г. Саяногорск, 3-20-34

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3637,29² голосов.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1863,14² голосов,
составляет 51,2 %.

Общая площадь многоквартирного дома – 3637,29 кв.м.

Кворум имеется или не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно или не правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Расторжение договора на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД с ООО «ЖЭО-2».
4. Выбор способа управления МКД – управляющая организация.
5. Заключение договора управления с ООО «ЖЭО-2 г. Саяногорска».
6. Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества МКД на 2015 г. в размере 16,71 руб./м².
7. Утверждение планового объема работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2015 г.
8. Избрание уполномоченного лица и выдача ему доверенности для представления интересов собственников МКД, в том числе для подписания от их имени Договора управления с ООО «ЖЭО-2 г. Саяногорска».
9. Порядок ознакомления собственников помещений о проведении общих собраний, изменений, путем размещения информации на досках объявлений дома (на каждом подъезде).

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: избрать председателем общего собрания -
Наминову Л.И. кв 34; секретарем - Медведеву Т.А - кв 15

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 96,8 % голосов; «Против» - — % голосов; «Воздержался» - 3,2 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по первому вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: выбрать счетную комиссию в составе трех -
Бакушина Юлия Васильевна

ГОЛОСОВАЛИ: За - 94,4 % голосов; Против - 4,5 % голосов; Воздержался - 4,1 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по второму вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: расторгнуть договор на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в ООО "МЭО-2"

ГОЛОСОВАЛИ: За - 93,5% голосов; Против - 1,5% голосов; Воздержался - 5,0% голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по третьему вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: выбрать способ управления домом - управляющая организация

ГОЛОСОВАЛИ: За - 95,0% голосов; Против - —% голосов; Воздержался - 5,0% голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: заключить договор управления с ООО "МЭО-2" г.Самозорка"

ГОЛОСОВАЛИ: За - 93,5% голосов; Против - 1,5% голосов; Воздержался - 5,0% голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по пятому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества на 2015г - 16,41 руб

ГОЛОСОВАЛИ: За - 95,8% голосов; Против - —% голосов; Воздержался - 1,2% голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по шестому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

7. По седьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить плановый общедомовый ремонт на 2015г с корректировкой в течение года

ГОЛОСОВАЛИ: За - 97,6% голосов; Против - —% голосов; Воздержался - 2,4% голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

8. По восьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: избрать уполномоченным в доверенность Бакуевну Н.В. для представления интересов собственника

ГОЛОСОВАЛИ: За - 94% голосов; Против - 4% голосов; Воздержался - 3% голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

9. По девятому вопросу повестки дня: утвердить порядок озвучивания себе

ПОСТАНОВИЛИ: венников о проведении общих собраний, изменить путем размещения информации на досках объявлений

ГОЛОСОВАЛИ: За - 100% голосов; Против - —% голосов; Воздержался - —% голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по девятому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах.
2. Копия уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.
3. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 4 листах.
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве —.
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве —.
6. Доверенность уполномоченному лицу.

Председатель общего собрания  Налимова Н.И. (подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания  Медведева Т.А. (подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии  Бакуевна Н.В. (подпись) (Ф.И.О.)
_____ / _____ (подпись) (Ф.И.О.)
_____ / _____ (подпись) (Ф.И.О.)