

1
Протокол № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Саяногорск, Кашаевский м-он, дом 75,
проведенного в форме заочного голосования

г. Саяногорск «04» 01 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Тюкарева Елена Игоревна

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата начала голосования «16» 12 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 18.01.15 ч. «04» 01 2015 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений г. Саяногорск, 5-75-42

Дата и место подсчета голосов 04.01.2015, г. Саяногорск, 5-75-42

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 294,9 м² голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 227,2 м² голосов,
составляет 76,9 %.

Общая площадь многоквартирного дома – 294,9 кв.м.

Кворум имеется или не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно или не правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Расторжение договора на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД с ООО «ЖЭО-2».
4. Выбор способа управления МКД – управляющая организация.
5. Заключение договора управления с ООО «ЖЭО-2 г. Саяногорска».
6. Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества МКД на 2015 г. в размере 19,95 руб./м².
7. Утверждение планового объема работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2015 г.
8. Избрание уполномоченного лица и выдача ему доверенности для представления интересов собственников МКД, в том числе для подписания от их имени Договора управления с ООО «ЖЭО-2 г. Саяногорска».
9. Порядок ознакомления собственников помещений о проведении общих собраний, изменений, путем размещения информации на досках объявлений дома (на каждом подъезде).

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: избрать председателем общего собрания - Тюкареву Е.В.; секретарем - Скидину В.К.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,8 % голосов; «Против» - — % голосов; «Воздержался» - 2,2 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по первому вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: выбрать отчетную комиссию в составе 2 чел. Катеева Н.А.; Тимошенко Н.Т.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 97,8 % голосов; Против - — % голосов; Воздержался - 2,2 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по второму вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: расторгнуть договор на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества с ООО "ЖДО-2"

ГОЛОСОВАЛИ: За - 97,8% голосов; Против - 2,2% голосов; Воздержался - —% голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по третьему вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: выбрать способ управления домом - управляющая организация

ГОЛОСОВАЛИ: За 97,8% голосов; Против - —% голосов; Воздержался 2,2% голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: заключить договор управления домом с ООО "ЖДО-2 г. Саенкогорск"

ГОЛОСОВАЛИ: За 95,5% голосов; Против - 4,5% голосов; Воздержался - —% голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по пятому вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества на 2015г - 19,95 руб

ГОЛОСОВАЛИ: За - 95,5% голосов; Против - 4,5% голосов; Воздержался - —% голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по шестому вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

7. По седьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить плановой объем работ по текущему ремонту на 2015г с корректировкой в течение года

ГОЛОСОВАЛИ: За - 95,5% голосов; Против - 4,5% голосов; Воздержался - —% голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

8. По восьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: избрать уполномоченной Токареву Э. Е. с возлаганием доверенности для представления интересов собственников

ГОЛОСОВАЛИ: За - 95,5% голосов; Против - 4,5% голосов; Воздержался - —% голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

9. По девятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить порядок ознакомления собственников с протоколами общих собраний ч/з Интернет, путем размещения информации на досках объявлений в каждой подъезде

ГОЛОСОВАЛИ: За - 100% голосов; Против - —% голосов; Воздержался - —% голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по девятому вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах.
2. Копия уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.
3. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 4 листах.
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве —.
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве —.
6. Доверенность уполномоченному лицу.

Председатель общего собрания Токарева Э.Е. (подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания Скрипкина В.К. (подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии Катанца Н.А. (подпись) (Ф.И.О.)

Тимошенко Н.Г. (подпись) (Ф.И.О.)

_____ (подпись) (Ф.И.О.)