

Приложение №

к договору № 61-5 от 26.01.2015г.

Комсомольский микрорайон, дом № 61

Размер платы (ежемесячный) на 2019год.

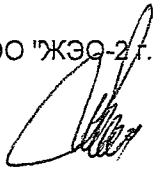
включающий в себя плату за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирном доме.

ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска»

№ п/п	Наименование	ед.изм.	Размер платы в месяц	Обоснование
			руб.	
1.	Размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме	за 1 кв.м.общей площади помещения	19,74	
	в том числе:			
1.1	Расходы по управлению многоквартирным домом	за 1 кв.м.общей площади помещения	3,17	Приказ Госстроя РФ от 09.12.09 №139, Постановление Правительства РФ от 15.05.2004 № 416
1.2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	за 1 кв.м.общей площади помещения	4,11	Минимальный перечень услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД № 290 от 03.04.2013г. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170. Приказ Гос РФ от 09.12.99г. № 139.
1.3	Содержания мест общего пользования многоквартирного дома.	за 1 кв.м.общей площади помещения		
1.3.1	Санитарное содержание лестничных клеток и придомовой территории (зарплата, налоги, материалы,автотранспорт по вывозу дворового мусора, размещение отходов на свалке,услуги по договорам со специализированными организациями,расходы по технике безопасности, прочие)	за 1 кв.м.общей площади помещения	6,37	Минимальный перечень услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД № 290 от 03.04.2013г. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170. Приказ Гос РФ от 09.12.99г. № 139.
1.3.2	Текущее обслуживание конструктивных элементов, внутридомового оборудования,(зарплата обслуживающего персонала, налоги, материалы,промывка системы отопления, автотранспорт, содержание аварийно-диспетчерской службы,услуги по договорам со специализированными организациями, расходы по технике безопасности, прочие).	за 1 кв.м.общей площади помещения	6,09	Минимальный перечень услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД № 290 от 03.04.2013г. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170. Приказ Гос РФ от 09.12.99г. № 139.Правил содержания общего имущества МКД № 491 от 13.08.2006г.

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска "

С.Н. Тишковская



Председатель Совета МКД

Т.Ф.Руденко

