

Приложение №  
к договору № 5/6-1 от 10.02.2015г

Енисейский микрорайон, дом № 5/6  
Размер платы (ежемесячный) на 2020год

включающий в себя плату за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска»

| № п/п | Наименование   | ед.изм.                           | Размер<br>платы в<br>месяц | Обоснование  |
|-------|--|-----------------------------------|----------------------------|--|
|       |  |                                   | руб.                       |  |
| 1.    | Размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме  | за 1 кв.м.общей площади помещения | 20,74                      |  |
|       | в том числе:   |                                   |                            |  |
| 1.1   | Расходы по управлению многоквартирным домом  | за 1 кв.м.общей площади помещения | 3,2                        | Приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. №139, Постановление Правительства РФ от 15.05.2013г. № 416  |
| 1.2   | Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома  | за 1 кв.м.общей площади помещения | 3,91                       | Минимальный перечень услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в МКД № 290 от 03.04.2013г. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170. Приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139.   |
| 1.3   | Работы необходимые для надлежащего содержания мест общего пользования многоквартирного дома.   |                                   |                            |  |
| 1.3.1 | Санитарное содержание лестничных клеток и придомовой территории (зарплата, налоги, материалы, автотранспорт, услуги по договорам со специализированными организациями, расходы по технике безопасности, прочие)  | за 1 кв.м.общей площади помещения | 7,10                       | Минимальный перечень услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в МКД № 290 от 03.04.2013г. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170. Приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139.   |
| 1.3.2 | Текущее обслуживание конструктивных элементов, внутридомового оборудования, (зарплата обслуживающего персонала, налоги, материалы, промывка системы отопления, автотранспорт, содержание аварийно-диспетчерской службы, услуги по договорам со специализированными организациями, расходы по технике безопасности, прочие. | за 1 кв.м.общей площади помещения | 6,53                       | Минимальный перечень услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в МКД № 290 от 03.04.2013г. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170. Приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139. Правила содержания общего имущества в МКД № 491 от 13.08.2006г. |

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска»

С.Н. Тишковская

Председатель Совета МКД

Т.С.Иванова